



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK  
Stanje na dan: 20.09.2023. 09:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320528, ČEPIN

Broj ZK uložka: 1147

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8992/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	865	KUĆA I DVORIŠTE ZRINSKE GORE BR. 36			481	
		UKUPNO:			481	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VRANJEŠ KRISTINA, OIB: 13091211913, ČEPIN, ZRINSKE GORE 36	
1.2	Zaprimljeno 21.05.2021.g. pod brojem Z-8992/2021  ZABILJEŽBA, Na temelju Zaključka Općinskog suda u Osijeku od 19. svibnja 2021. broj 93. OVR-781/21-5, na nekretninama upisanim u A, zabilježuje se ovrha pod poslovnim brojem OVR-781/21, temeljem rješenja o ovrsi ovoga suda broj OVR-781/21-4 od dana 19. svibnja 2021.	na 1 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.2	Zaprimljeno 30.10.2017.g. pod brojem Z-24901/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Trostranog ugovora o ustupu i prijenosu tražbine br. Ov- 6954/17 od 30.05.2017., uknjižuje se založno pravo prijenosom hipotekarne tražbine pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog temeljem ugovora o namjenskom kreditu od 23.12.2004.g.ov.br-345/04, u iznosu od 30.000,00 EUR uz sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, upisano pod poslovnim brojem Z- 10079/04 sa imena ovlaštenika založnog prava Zagrebačka banka d.d. Zagreb, na novog ovlaštenika založnog prava- založnog vjerovnika <b>APS DELTA S.A., OIB: 45421012929, RUE EUGÈNE RUPPERT 6, 2453 LUKSEMBURG, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG</b>	30.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 16.10.2009. broj Z-10097/09 Temeljem Rješenja II I -OVR-27/07-54 ovog suda od 31. kolovoza 2009. uknjižuje se založnog pravo na nekretnine u A u iznosu od 29.016,24 kune sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 08.03.2006. do isplate, iznosa od 1.946,36, iznosa od 2.038,75 sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 01.08.2006. do isplate, iznosa od 2.876,76 kuna, za korist:	29.016,24 KN	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<b>ERSTE CARD CLUB D.D., ZAGREB, PRAŠKA 5</b>		
2.2	Zaprimljeno 16.10.2009. broj Z-10097/09 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.09.2023.